OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 08:58:02 a

176072351

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5577**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PAULINA PEREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS
OFICIO No.: 377 del 02/06/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. de TIBASOSA
MATRICULAS: 074-73871
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 13/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 13 de Julio de 2023 a las 08:58:06 a

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-28807**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5577
MATRICULA: **074-73871**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PAULINA PEREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 74:
13/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **20.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-28807

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-73871

Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 11:46:28 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 11/02/2003 RADICACION: 2003-173 CON: ESCRITURA DE 12/04/2002

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO LLAMADO BUENAVISTA,UBICADO EN LA VEREDA DE CENTRO DE LA JURISDICCION DE TIBASOSA, LINDEROS ESCRITURA 558 DE PRIMERO DE AGOSTO DE 1940 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SOGAMOSO. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR.

1) LT BUENAVISTA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/02/1940 Radicación CERTI

DOC: ESCRITURA 558 DEL: 01/08/1939 NOTARIA 1 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 30

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENAVIDES EVANGELINA

A: PEREZ PAULINA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/02/2003 Radicación 2003-074-6-173

DOC: ESCRITURA 629 DEL: 12/04/2002 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 500.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - TOTAL DERECHOS HERENCIALES, FALSA TRADICION, SUCESION ILIQUIDA DE PAULINA PEREZ

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ PABLO RAMON CC# 1172681

A: DIAZ RUIZ JORGE ALFREDO CC# 9526884

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 08/09/2009 Radicación 2009-074-6-6256

DOC: ESCRITURA 2141 DEL: 02/09/2009 NOTARIA 3 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 1.500.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ RUIZ JORGE ALFREDO CC# 9526884

A: ALF ALEXANDER ENGELVIK CC# 20294977 I

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-73871

Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 11:46:28 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 13/07/2023** **Radicación 2023-074-6-5577**

DOC: OFICIO 377 DEL: 02/06/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO NO. 2023-00042-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALF ALEXANDER ENGELVIK PS# 30157327

A: PEREZ PAULINA

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-28807 FECHA: 13/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n+u3Q1eP1MIFSYm56zyYZy3xdOdS9pdIDX5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS_SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

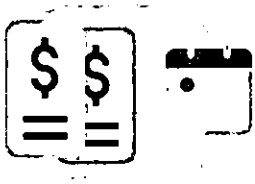
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 14 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	74350979757

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Redeban

JUL. 13 2023 08:35:20 REMOTE 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XX2086
RECIBO: 025355 REF: 041852
APRO: 664180

RECAUDO
CONVENIO: 85786
NCPP:
REF: 0000000000000745509797S7

VALOR [redacted] $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 01800912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICIO COMUNICA

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Tibasosa
<jprmpaltibasosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mar 20/06/2023 9:24 AM

Para:Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>;Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

CC:luisgerp45@hotmail.es <luisgerp45@hotmail.es>

1 archivos adjuntos (87 KB)

2023-00042 oficios pertenencia-1.pdf;

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.377
Tibasosa, 02 de junio de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN N.º	15806-408-9001-**2023-00042**-00
CLASE PROCESO	PERTENENCIA
DEMANDANTE	ALF ALEXANDER ENGELVICK PASAPORTE 30157327 DE NORUEGA
DEMANDADOS	PAULINA PÉREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

En cumplimiento a lo ordenado en proveído calendado el veinticuatro de mayo de dos mil veintitrés (2023) y de conformidad con lo ordenado el diez (10) de mayo dos mil veintitrés (2023); comedidamente le comunico que se ordenó OFICIARLE a fin de que se proceda a inscribir la demanda de la referencia sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nº 074 – 73871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama y el Cód. Cat. 000300010350000, ubicado en la Vereda Centro del Municipio de Tibasosa, denominado "BUENAVISTA"

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P.

Cordialmente,

LINA ROCIO PITA LAVERDE
Secretaria

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato.

OFICIO COMUNICA

Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Boyacá - Tibasosa
<jprmpaltibasosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 20/06/2023 9:24 AM

Para:Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>;Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

CC:luisgerp45@hotmail.es <luisgerp45@hotmail.es>

1 archivos adjuntos (87 KB)

2023-00042 oficios pertenencia-1.pdf;

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.377
Tibasosa, 02 de junio de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN N.º	15806-408-9001-**2023-00042**-00
CLASE PROCESO	PERTENENCIA
DEMANDANTE	ALF ALEXANDER ENGELVICK PASAPORTE 30157327 DE NORUEGA
DEMANDADOS	PAULINA PÉREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

En cumplimiento a lo ordenado en proveído calendado el veinticuatro de mayo de dos mil veintitrés (2023) y de conformidad con lo ordenado el diez (10) de mayo dos mil veintitrés (2023); comedidamente le comunico que se ordenó OFICIARLE a fin de que se proceda a inscribir la demanda de la referencia sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nº 074 – 73871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama y el Cód. Cat. 000300010350000, ubicado en la Vereda Centro del Municipio de Tibasosa, denominado "BUENAVISTA"

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P.

Cordialmente,

LINA ROCIO PITA LAVERDE
Secretaria

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato.

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No.377
Tibasosa, 02 de junio de 2023

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

RADICACIÓN N.º	15806-408-9001-**2023-00042**-00
CLASE PROCESO	PERTENENCIA
DEMANDANTE	ALF ALEXANDER ENGELVICK PASAPORTE 30157327 DE NORUEGA
DEMANDADOS	PAULINA PÉREZ Y PERSONAS INDETERMINADAS

Al contestar por favor cite el número de proceso.

En cumplimiento a lo ordenado en proveído calendado el veinticuatro de mayo de dos mil veintitrés (2023) y de conformidad con lo ordenado el diez (10) de mayo dos mil veintitrés (2023); comedidamente le comunico que se ordenó OFICIARLE a fin de que se proceda a inscribir la demanda de la referencia sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nº 074 – 73871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama y el Cód. Cat. 000300010350000, ubicado en la Vereda Centro del Municipio de Tibasosa, denominado "BUENAVISTA"

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 del C.G.P.

Cordialmente,

LINA ROCIO PITA LAVERDE
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 18 de Julio de 2023 a las 11:28:00 am

Con el turno 2023-074-6-5577 se calificaron las siguientes matrículas:
074-73871

Nro Matricula: 074-73871

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT BUENAVISTA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 13/07/2023 Radicación 2023-074-6-5577
DOC: OFICIO 377 DEL: 02/06/2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RADICADO NO. 2023-00042-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALF ALEXANDER ENGELVIK PS# 30157327
A: PEREZ PAULINA
A: PERSONAS INDETERMINADAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106